Revista SCIPA Pilar

35

DICIEMBRE 2018

DISTRIBUCIÓN GRATUITA

Aniversario

SCIPA FESTEJÓ SUS 72 AÑOS DE VIDA

GUSTAVO URROZ, ADIÓS A UN AMIGO Y EX DIRIGENTE DE SCIPA

EN PILAR, 100.000 METROS CUADRADOS ABANDONADOS

JAVIER SUAREZ: PREMIO JOVEN EMPRESARIO BONAERENSE 2018

La segunda
SEGUROS GENERALES

La segunda
SEGUROS GENERALES
COOPERATIVA LTDA. DE SEGUROS GENERALES
Una manera de vivir

VIDA – CAUCIÓN – INCENDIO – MULTICOBERTURAS – INTEGRAL ACOPLADOS – TRANSPORTES – AUTOMOTORES – CRISTALES – ROBOS – SEGURO DE RETIRO

Víctor Vergani 632

Tel: (0230) 4373123 / 4428115 Nextel Id: 242*1104
E-mail: hseverini@lasegunda.com.ar - Website: www.lasegunda.com.ar

Héctor José Severini
Productor Asesor Directo
Mat. Nº 00561

Miembro del:
GRUPO ASEGURADOR La segunda

ECO

Supermercados

Ofertas reales todos los días

Pedidos telefónicos

Entregas a domicilio

ECO 3
TUCUMAN
Tucumán 549
Tel. 0230-4433750

ECO 7
RIVADAVIA
Rivadavia 840
Tel. 0230-4430871

ECO 8
LAGARTOS C.C.
Panamericana Km 46
Tel. 0230-4666218

ECO 12
ARECO
Ruta 8 y Alvear
Tel. 02326-456444

ECO 14
TORRES DEL SOL
Panamericana Km 50
Tel. 0230-4644210

ECO 15
SAN DIEGO C.C.
Ruta 25. Km 7,5
Tel. 0237-4830684

SUPERMERCADOS EXPRESS
Caamaño 1175
Tel. 0230-4666400

ECO 20
ECOS DEL PILAR
Av. T. Márquez 1238
Tel. 0230-4664777

ECO 21
CAAMAÑO
Caamaño 1270
Tel. 0230-4386207

ECO 22
PILARÁ
Lavalle 995
Tel. 0230-4438816

Seguinos en nuestra **FAN PAGE** y enterate de nuestras ofertas /SUPERMERCADOS ECO

Siempre cerca suyo info@ecosupermercados.com.ar - www.ecosupermercados.com.ar

Sumario

6 IMPUESTOS A LAS GANANCIAS Y A LOS BIENES PERSONALES

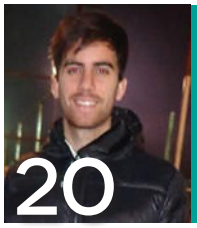
GUSTAVO URROZ, ADIÓS A UN AMIGO Y EX DIRIGENTE DE SCIPA

10

14 LA SCIPA FESTEJÓ SU 72° ANIVERSARIO

EN PILAR, 100.000 METROS CUADRADOS ABANDONADOS

18



20 ALAN RESER: PREMIO JOVEN EMPRESARIO BONAERENSE 2018

JAVIER SUAREZ: PREMIO JOVEN EMPRESARIO BONAERENSE 2018

24

LLIMER AUTOMECANICA

NACIONALES E IMPORTADOS

POTENCIACIÓN DE MOTORES

E-mail: jaldesign@yahoo.com.ar
Tel. (0230) 4430041
Navarro 1354. Pilar (1629).

Comisión Directiva SCIPA
(2018-2020)

Domínguez, Edit Mabel
Presidente

Piermarini, Santiago
Vicepresidente I

Castro, Julio Daniel
Vicepresidente II

Ventura, Alfredo
Vicepresidente III

Hait, Cristian
Secretario

Romero, Oscar
Prosecretario

Pérez, Sonia
Tesorero

Forte Valiente, Gabriel
Protesorero

Vocales Titulares

Rios, Gerardo

Severini, Héctor

González, Fermín

Garrido, Julia

Casajoana, Pablo Luis

Fontana, Gustavo

Dentoni, Matías H.

Da Silva, Hugo

Arguello, Julian

Vocales Suplentes

Bottareli, Pedro

Domenech, Jorge

Zamarripa, Augusto

Varela, Carlos

Saini, Hugo

Ferretti, Juan A. / Transavi Pilar S.A.

Ferrea, Carolyn

Mansilla, César

Revisores de Cta. Titulares

Di Yorio, Carolina

Ejgiel, Víctor

Luminari, Viviana

Revisores de Cta. Suplentes

Dolera Lembeye, Moira

Giglione, Víctor

Dr. Marcelo H. Echevarria
Asesor Externo Adhonoren

STAFF
Director: Comisión Directiva

Producción Grafica Integral
SSAMSS Comunicaciones Globales / Tel: 0230-4494175 / secosebastian@yahoo.com.ar

R.P.I. en trámite
info@scipapilar.org.ar / www.scipapilar.org.ar
Pedro Lagrave 563 – Pilar. / Tel 0230-4428822

Edith Domínguez
Presidente SCIPA

DICIEMBRE, MES DE BALANCES

Diciembre, mes de balances, no solo los contables, sino también de las gestiones, lo que logramos y lo que nos queda pendiente.

Tal como lo expresé en la cena anual, los miembros de la Comisión Directiva somos parte de esta realidad y conscientes de los momentos que atravesamos.

Cierres de comercios, despidos y recesión. Pero no bajaremos lo brazos y seguiremos gestionando, no solo localmente, sino también, a nivel provincial y nacional.

Con ese compromiso, hoy les propongo pensar en los días de Navidad llenos de reflexión, de amistad, de perdón, de caridad y compartirla con amigos y familiares, renovando nuestras fuerzas y esperanzas por un Pilar acorde al siglo XXI.

SCIPA GALENO

Para más información contactarse con:

Daniela Mercado
danielamarizabet.mercado@galenoargentina.com.ar
Cel. 15-6360-1702

Ariel Salazar
arieldario.salazar@galenoargentina.com.ar
Cel. 15-3690-9636

Beneficios que te importan

R.N.E.M.P. (Prov.) 1095

10%
de descuento permanente en las cuotas del Plan de Salud para los **socios de SCIPA y sus empleados.**

- Internación garantizada para todos sus asociados
- Austral 360: para contactar on line a tu médico
- Prioridad en los servicios del Hospital (Internación, Imágenes, Laboratorio)
- Atención administrativa exclusiva
- Optimizá tus costos y aumentá tus beneficios
- Consultorios externos del Hospital en Escobar, Luján, Pilar y San Miguel

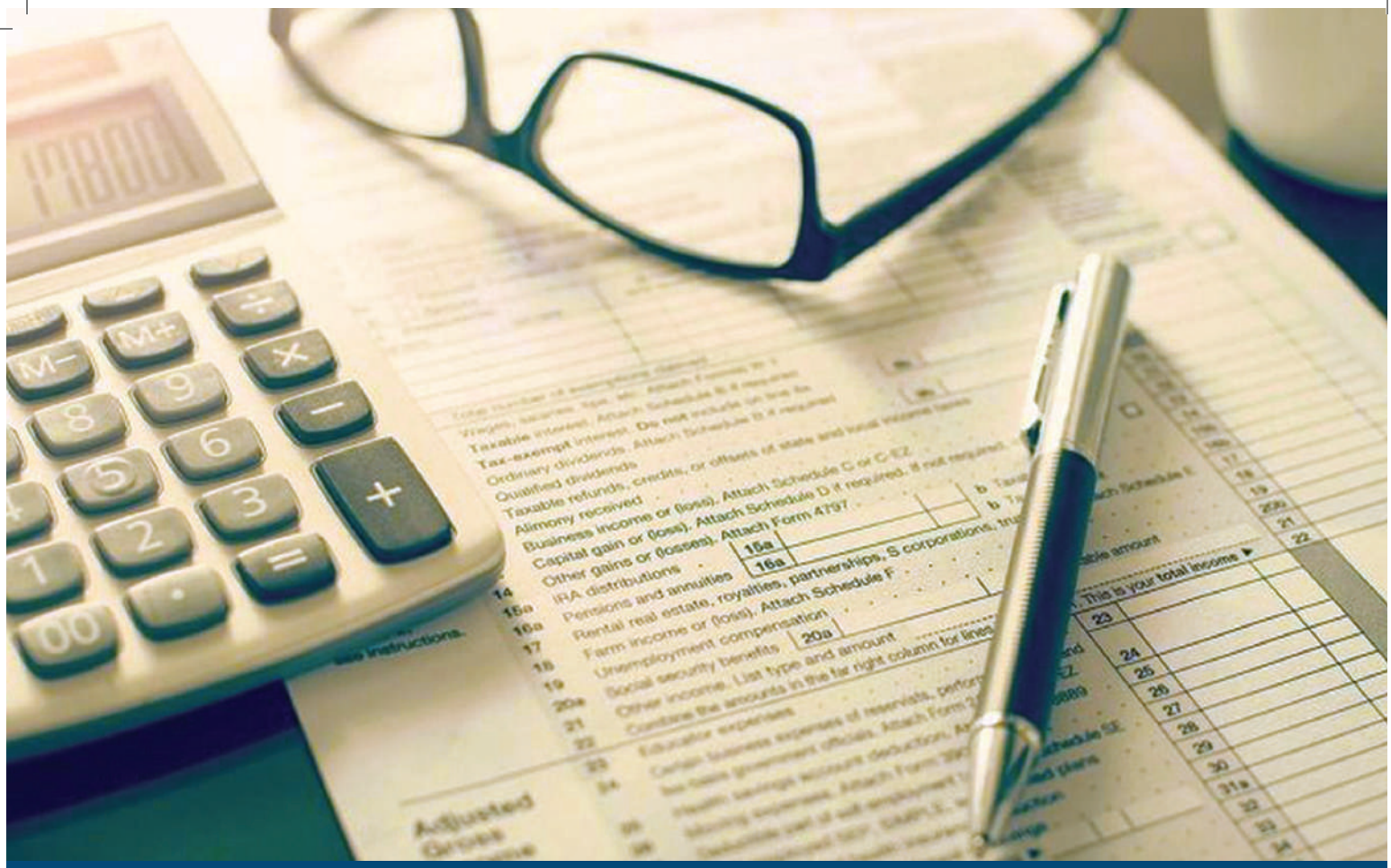
Tranquilidad para vos y tu familia.
Los beneficios que te importan junto a la calidad médica y humana del Hospital Universitario Austral.

Asociate. Tu salud es Austral.

HOSPITAL UNIVERSITARIO
AUSTRAL
PLAN DE SALUD
10 AÑOS

Ventas 0800-147-0022

www.hospitalaustral.edu.ar/plandesalud



IMPUESTOS A LAS GANANCIAS Y A LOS BIENES PERSONALES

Estamos cerca del cierre del año 2018 y para las personas físicas es la fecha de "la foto" para las declaraciones juradas impositivas.

Algunos puntos a tener en cuenta:

Impuesto a las Ganancias

La mayor novedad es que este año está alcanzado por el impuesto, la renta financiera.

Serán ganancias de fuente argentina las provenientes de la enajenación de acciones, ganancias en cuota partes de Fondos Comunes de Inversión, certificados de participación de fideicomisos financieros, cualquier otro derecho sobre fideicomisos y contratos similares, monedas digitales, títulos, bonos y demás valores, etc.

Las rentas financieras tendrán un mínimo no imponible de $ 66.918

Impuesto a los Bies Personales

Se deberán informar al 31/12/2018

a) Los inmuebles, b) Los derechos reales constituidos sobre bienes situados en él.

c) Las naves y aeronaves, d) Los automotores, e) Los bienes muebles,

f) El dinero y los depósitos en dinero.

g) Los títulos, las acciones, cuotas o participaciones sociales y otros títulos equivalente, emitidos por entes públicos o privados.

h) Los patrimonios de empresas o explotaciones unipersonales.

i) Los créditos.

j) Los derechos de propiedad científica, literaria, etc.

k) Saldos en cuentas bancarias.

Entre otros.

Estará alcanzado por el impuesto el patrimonio situado en el país, a partir de los $ 1.050.000 y la alícuota a pagar, de 0,25% sobre el excedente de esa cifra.

FUMIGACIONES

Cuidamos tu familia de los insectos

- DESINSECTACIÓN
- DESRATIZACIÓN
- DESINFECCIÓN

100% SEGURAS
13 AÑOS DE EXPERIENCIA
EMPRESA HABILITADA
Línea directa las 24hrs.
011 6520 5228

Controltotaldeplagasok / Control Total de Plagas
clientes.controltotaldeplagas@gmail.com / www.controltotaldeplagas.com.ar

---

SUMMER MUSICAL

SCIPA

COLONIA MUSICAL

Que hacen los chicos??? Canciones, coreografias, escenas de peliculas musicales y mucho mas.
De lunes a viernes de 9 a 12 hs. o de 14 a 17 hs

VERANO MUSICAL

Montaje profesional de las comedias musicales.
ENERO: ANNIE y/o MATILDA
FEBRERO: MAMMA MIA y/o SCHOOL OF ROCK

SOCIOS SCIPA
30 % DESCUENTO

@ESCUELAVALERIALINCHPILAR
@MUSICALES_BAIRES

Ruta Panamericana, Ramal Pilar Km 50.
Shopping " Torres del Sol"

MUSICALES BAIRES

Valeria Lynch
ESCUELAS DE COMEDIA MUSICAL

Escuela de
LIDERAZGO & ORATORIA

San Miguel - Morón - Pilar - José C. Paz

www.liderazgoyoratoria.com.ar

Pilar: Martes de 19 a 21 hs. - Pedro Lagrave 563. Primer Piso - SCIPA

por mensaje en nuestra página:
liderazgo, oratoria y comunicación

informes a los teléfonos:
11 5743 8831 ó **11 4425 8281**
Sergio Pellegrino & Armando Saire

Farmacia
MIETTA
11 de Septiembre 998
Esquina Moreno, Pilar.
Tel.: 0230-4427565
20% de descuento en medicamento para socios de la SCIPA
Aplicación gratuita de Inyecciones y Toma de Presión

Asesoramiento Judicial
e inmobiliario.
Gestoria automotor.
Habilitaciones comerciales
en todo la provincia de
Buenos Aires
Jubilaciones
paula fariello
GESTORÍA Y SOLUCIONES INTEGRALES
www.paulafariello.com.ar
Tucumán 501, Pilar, Buenos Aires
Edificio de Bomberos de Pilar, Oficina 101
Tel.: 0230 443-3214

Pinturerías
tommy
pinta bien
Tucumán 489 - (1629) Bs. As. - Tel. 0230-4427698/4432781
Cel. 11-41728920 - E-mail: pintureriatommy@hotmail.com
H. Pueyrredón Nº4045 (ex. Ruta 25), Villa Rosa - Tel. 0230-4464402

contactos & negocios
RRPP y Comunicación para
secretarias, ejecutivas y empresarias.
Promoción en el Parque Industrial Pilar:
Av. Dr. Arturo Frondizi 80.
info@contactosynegocios 1151484932 www.contactosynegocios.com.ar

PEDRO BOTTARELLI
Automotores SRL
1955 – 2015
60 AÑOS AL SERVICIO
DEL AUTOMOTOR
Av. Lagomarsino 234, ex
Ruta 8, KM 53, Pilar
0230-4430927 / 4431348

LIBRERIA & JUGUETERIA
Ventura
DRUGSTORE
ventualfredo@yahoo.com.ar
0230 - 46 - 63.021
Av. Tomás Márquez 1295 esq. Martitegui - Pilar

ESTUDIO CONTABLE
CASTRO
Dr. Julio Daniel Castro - Contador Público Nacional (UBA)
Ituzaingó 607 - Piso 3ro, Oficina C - Pilar - Buenos Aires
Tel. 0230-4373367 - info@estudiocastro.com.ar

CONSULTOR DE SEGUROS
Dr. Gustavo R.
Yacopi
Av. Tratado del Pilar 80 - Pilar
Tel. 0230-4430510/4431720
gyacopi@speedy.com.ar

Luminari & Asociados
Consultores
Viviana M. Luminari
Productor y Asesor de Seguros - Mat.: 74871
Mov.: (+54 11) 3692 7694 / 7662
E-mail: luminariyasociados@gmail.com
luminari.asociados
Bolívar 557 - 8° A (B1629HVG) Pilar

• NATALI •
Equipamientos comerciales • Nuevos y usados
Tel. 0230-4430108 11-3074-3823
equipamientosnatali@gmail.com
Panamericana Acc. Norte - Colectora Nº5135
e/Puente Guido y Ruta 25

GUSTAVO URROZ,

ADIÓS A UN AMIGO Y EX DIRIGENTE DE SCIPA

El 13 de octubre fallece de un infarto el Ingeniero Agrónomo Gustavo Daniel Urroz, cuando se dirigía a participar de una carrera en San Antonio de Areco.

Urroz fue durante varios años integrante de la comisión directiva de SCIPA, ocupando cargos de protesorero y tesorero en la década del 2000. Además fue profesor de Ciencias Exactas, dueño de una casa de compra venta de antigüedades con el nombre "Museo cosas raras", y piloto de autos antiguos.

Participó en varias organizaciones no gubernamentales como la Asociación Pilar Vehículos Antiguos, la Reserva Patrimonio Natural. Ocupó durante la intendencia de Sergio Bivort el cargo de Director de Turismo de la Municipalidad del Pilar, fue quien instaló un vagón de tren sobre la Avenida Tratado del Pilar y colectora de la Panamericana para recibir al turista

Como periodista tuvo 2 programas que se emitieron por la señal local de Telered, acompañado por sus hijas Sol y Macarena.Uno llamado "Juventud" y otro "Pilar, Ustedes y nosotros…".

En sus vivencias por contar, lo que nos viene ocurriendo en la sociedad pilarense, por ese cambio producido por el crecimiento poblacional y desarrollo inmobiliario, escribió un libro titulado "Mi Pilar de los ´60", con más de 570 fotos, donde brinda un homenaje iconográfico a personajes y rubros que forjaron un tramo de la historia de Pilar, con una primera edición de 4.000 ejemplares.

Nació el 15 de junio de 1949 en el barrio de Belgrano, Capital Federal.

A Gustavo Urroz lo vimos días antes de su muerte en la cámara de comercio participando como socio en la reunión de comisión directiva, proponiendo temas de tránsito y ordenamiento de la ciudad.

Todos los que integramos y los que han integrado la comisión directiva de SCIPA te extrañaremos Gustavo. Se nos fue a los 69 años un apasionado por Pilar, un Pilarense de ley.

Julio Daniel Castro, Vicepresidente 2do de SCIPA.

PORTONES AUTOMATICOS

CORREDIZOS
LEVADIZOS
BATIENTES

CAMARAS DE SEGURIDAD

DVR
NVR
VEA SU CASA O COMERCIO
DESDE EL CELULAR

VEALO DESDE SU CELULAR

0230-4431710
RIVADAVIA 933 PILAR

NEOCOM

DESDE 1913 MERECIENDO LA CONFIANZA DE PILAR

NO PERDAMOS IDENTIDAD PILAR

Lorenzo Lopez Nº 670 Pilar
0230-442-0674

Luis Alberto Sosa
Contador U.B.A.

S&E

Muñoz 1287 - San Miguel (1663) - Prov. de Bs. As.
Bolivar 557 - Piso 8 "A" - Pilar (1629) - Pilar - Bs. As.
Tel./Fax. (54-11) 4664-4404
E-mail: luis.s2006@gmail.com
Facebook: Estudio Contable Sye

TRANSAVI PILAR S.A.
Desde 1968 la familia Ferretty viene acompañando la actividad avícola

Transporte de aves vivas a cualquier punto del país
Transporte de contenedores en equipos portajumbo

0230 4429104
0230 4428819
transavi@speedy.com.ar
Guido 1600 Pilar

PANADERIA Y CONFITERIA
Tratado del Pilar

Panadería y Cafetería
Desayunos y Almuerzos

Dirección:
Avda. Tratado del Pilar 103
esq. 25 de mayo Villa Morra

Teléfonos:
0230-4452835/6

GESTORÍA Y MENSAJERÍA EN PILAR
TRAMITES Y DILIGENCIAMIENTOS
MENSAJERIA SOCIAL Y CORPORATIVA
GESTIONES Y TRAMITES

FERREA CAROLYN
0230 154551737
Mail: carolyn_ferrea@hotmail.com
www.gestoriapilar.com.ar

- Transferencias – 08
- Cedulas Azul, Verde
- Altas y Bajas
- Informes
- Patentes
- Infracciones
- Levantamiento de Embargos
- Prendas e Inhibicion
- Tramites en General
  - Autos
  - Motos
  - Camiones

Gestoria Nautica

DISTRIBUIDORA
DANIEL
Materiales eléctricos e iluminación
12 de octubre 1030 Pilar
Panamericana Km 55 Pilar
Distribuidoradaniel55@gmail.com

CR
INDUMENTARIA
FEMENINA
"Talles Amplios"
• NUEVA COLECCION •
SUMMER '19
COLECCIÓN PRIMAVERA/VERANO 2019
3, 6, 12 y 18 cuotas sin interés.
PILAR Paseo Champagnat: Panamericana km 54,5
Local 113 - Tel 0230-4374331
PALERMO Scalabrini Ortiz 3187/91
Tel 011-48012194
CARILÓ Feria del bosque: Boyero 1498 Loc 30
Tel 02254-572087

Arquin

www.arquin.net

info@arquin.net — *En Pilar... a su Servicio*

Tel. 0230-4426835 / 4668750 — Cel. 15-5183-9724 / 15-6708-5691

Valdez Ramón Nicolás Martillero y Corredor Publico Mat. C.S.I. N° 3795

LA CASA DE LOS Vidrios

BLINDEX®

Cristales Laminados de Seguridad
Frentes Integrales para Locales
Puertas Templadas Automatizadas
Paneles Termo Acustico D.V.H.
Techos Vidriados
Espejos - Biselados - Curvados
Barandas para Escaleras
Protección Perimetral para piscinas
MAMPARAS PARA BAÑO en Cristal Templado

Martín Minestrelli — Colocación en Obra

Independencia 812 - (1629) Pilar, Bs. As. - Telefax 0230-4420012
e-mail: msminestrelli@yahoo.com.ar

G

INMOBILIARIA GONZALEZ

Alquiler de casas, Dptos amoblados por mes.
Atención a empresa, particulares y profesionales.

Pedro Lagrave 501 e Ituzaingó – Pilar
Tel: 0230 4428 830 / 4430 367
info@gonzalezprop.com - www.gonzalezprop.com

JS

Tradición Familiar

FRIGORIFICO
Carnes - Achuras - Embutidos
Productos de granja de 1º calidad

TARJETAS DE CRÉDITO Y DÉBITO
ENTREGAS A DOMICILIO

Sucursal 1
Camilo Costa y Victor Vergani
Tel. (0230) 4420500/4428678

Sucursal 2
H. Yrigoyen y Chacabuco
Tel. (0230) 4422907

Sucursal 3
Av. Tomás Marquez 1126
(Frente al Club Sportivo)

Panamericana Km. 53
Colectora Norte - Pilar

NEUMÁTICO PILAR S.R.L.
GOODYEAR
ALINEACION - BALANCEO - TREN DELANTERO - FRENOS - AMORTIGUACI

REVISIÓN DE TREN DELANTERO SIN CARGO

Tarjetas de CREDITO Y DEBITO

Tel.: 0230 4435660 / 61 - Nextel: 446*5834 / 168*2257
e-mail: neumaticospilar@speedy.com.ar

RR

DISTRIBUIDORA Repuestos PINKY

Distribuidor Nacional de Autopartes

Ventas por mayor y menor
Envíos al interior

- Suspensión
- Bombas de agua
- Radiadores
- Partes de goma
- Baterías Prestolite
- SILOC (Adhesivos)

Tel. (0230) 4420354 (Líneas rotativas)
Pedro Lagrave 638, Pilar - ventas@distribuidorapinky.com.ar

FERKEN®
SERVICIOS DE PINTURA

Tel.: (0230) 4424485
Nextel: 178*2337
Móvil: (011) 15 4994 3273
julianterminaciones@yahoo.com.ar

CASA MACRI

PILAR

Repuestos y Accesorios para el Hogar

Lunes a Viernes:
8 a 18 hs.
Sábados: 8 a 13 hs.

Electrodomésticos.
Calefacción
Refrigeración
Gas
Electricidad
Sanitarios

0230.443.3310
0230.443.3311
11.3825.6587

Tucumán 403 - Pilar
www.casa-macri.com

MARIO ZORZI

- FERRETERÍA
- ACCES. ACERO INOXIDABLE
- CHAPAS ACERO INOXIDABLE
- CORTE A PANTOGRAFO
- CHAPAS SAE 1010
- ALUMINIO - GALVANIZADO
- CORTE - PLEGADO Y CILINDRADO
- ELECTRODOS - PERFILES DE ALUMINIO

Ruta 25 N 549 Esq. Posadas - Pilar
Tel.: 0230 - 4428965
Fax: 0230 - 4429571

Formularios AFIP
FACTURAS / REMITOS / F. CONTINUOS / ETC.

tarjetería — folletería — partes sociales

IMPRENTA GEM

Tel/Fax: 0230 4429711
estudiogem@speedy.com.ar
gem.impresiones@gmail.com
Belgrano 389 - (1629) Pilar

LA SCIPA FESTEJÓ SU 72º ANIVERSARIO

La SCIPA festejó un nuevo aniversario, en un evento multitudinario al que asistieron comerciantes, integrantes de la entidad, autoridades y vecinos.

La titular de la entidad, Edit Domínguez, le dio la bienvenida a los asistentes, expuso que es "un orgullo el desafío de liderar SCIPA".

"Los miembros de la Comisión Directiva somos parte de esta realidad y conscientes de los momentos que atravesamos. Cierres de comercios, despidos y recesión. Nos preocupa la inseguridad que nos asola y sabemos que hay una interrelación compleja entre el accionar policial, la justicia y el poder político. Estaremos junto a ellos en la búsqueda de las mejores soluciones para este flagelo", expuso Domínguez. La Presidente de SCIPA recordó que la entidad sigue gestionando ante el actual gobierno "el ¡tan anhelado!" paseo a cielo abierto.

"Estamos dispuestos a colaborar en lo necesario porque no queremos limitarnos a pedir sino también a aportar soluciones y compartir esfuerzos. El objetivo de nuestra Cámara es la representación de los comerciantes e industriales de Pilar y es por eso que trabajamos diariamente con las fuerzas viva de la comunidad y desarrollamos un canal fluido con el Municipio, pero muchas veces no somos tomados en cuenta a pesar que representamos más de 800 asociados. Hoy, más que nunca, debemos volver a las fuentes, defender los objetivos de la creación de esta entidad y ponerla al servicio de la sociedad en su conjunto. La proactividad es nuestra característica en las tareas que venimos desarrollando, gestionando no solo a nivel local, sino provincial y nacional", agregó.

Northville

FEBA

MAR

SCIPA

GRACIAS POR COLABORAR Y APOYAR ESTA CENA ANUAL 2018

ABRAFER S.R.L.

NATALI

CCB GROUP
Inversiones y Desarrollos

BANCO Hipotecario

Escuela de LIDERAZGO & ORATORIA

Santander

Garantizar

GRUPO ASEGURADOR La segunda

WELDTRONIC

COOPERATIVA TELEFÓNICA LA LONJA

UTILISIMA
Productos de Limpieza para el Hogar

LLIMER AUTOMECANICA

MAR

Hauswagen
PILAR | ESCOBAR
Concesionario Oficial Volkswagen

DIAGNOSTICO MAIPU

ControlPro
Control profesional de plagas

CR sweaters

DESARROLLOS PROYECTA
CONSTRUCCIONES URBANAS

TAMBIÉN AGRADECEMOS A LOS CONSTANTES COLABORADORES. ESTOS SON ALGUNOS DE ELLOS:

CASA MACRI
PILAR
REPUESTOS / ACCESORIOS

FERKEN
SERVICIOS DE PINTURA

VOLQUETES GABY PILAR
www.volquetesgabyenpilar.com
volquetesgaby@hotmail.com
(011) 15 5505 9954
159*2430

Luminari & Asociados
Consultores
Viviana M. Luminari
Productor y Asesor de Seguros - Mat.: 74871

tarjetería | folletería | partes sociales
IMPRENTA GEM
Tel/Fax: 0230 4429711
estudiogem@speedy.com.ar
gem.impresiones@gmail.com
Belgrano 389 - (1629) Pilar

EN PILAR, 100.000 METROS CUADRADOS ABANDONADOS

Cuando recorremos Pilar, y nos concentramos en las propiedades que hace muchos años no tienen actividad comercial, descubrimos una cantidad inmensa de terrenos baldíos y metros cuadrados construidos abandonados por distintos motivos, que le quitan el motor de la atracción comercial que debe tener toda ciudad.

Para conocer de qué estamos hablando vamos a realizar un paseo imaginario, donde iremos detallando las distintas propiedades sin vida útil para el comercio.

Si estamos cerca de la Estación Pilar del ferrocarril San Martín, tenemos el antiguo Bar Samatán o también conocido como el restaurant de Belfiore. Tiene más de 25 años sin uso.

Luego si seguimos por la Avenida Tomás Márquez al 1000, hasta hace pocos meses funcionó el supermercado Día, y al lado una construcción con la fachada que dice Burcheri, desde hace más de 30 años sin actividad.

Luego, si nos acercamos frente a la Plaza 12 de Octubre, está donde funcionó el Cine Gran Pilar, junto a la discoteca Kaskote (anteriormente se llamaba Bariloche) desde hace 15 años sin actividad, aunque se ha publicado que tiene nuevos dueños y lo reinagurarán en los próximos meses.

Sobre calle Rivadavia al 500, además, tenemos el edificio a construir de 8 pisos detenida su construcción sobre la Terminal de Colectivos desde principios de la década del ´70.

Al pasar por la calle San Martín y Pedro Lagrave, aparece el lugar donde hace más de 15 años funcionó la Estación de Servicio Raza.

No nos podemos olvidar de la Estación Pilar del ferrocarril Urquiza, donde su último uso fue hace 6 años por el paso del tren Binacional de los Pueblos Libres y del ramal desde Federico Lacroze a Pilar hace más de 20 años que no circulan trenes.

Y sin olvidarnos sobre la calle Tucumán y 11 de Setiembre, primera una casa antigua derrumbada y ahora una obra sin terminar desde hace varios años.

Ahora bien, pareciera que solo ocurre por el centro de Pilar, pero también desde hace unos años comenzó a ocurrir en el kilómetro 50, podemos nombrar el desarrollo inmobiliario denominado Downtown Pilar, donde el sueño de 25.000 metros cuadrados en oficinas y capacidad para estacionar 680 autos espera desde hace 10 años. Y el Edificio y locales comerciales de Atria Building (Austral Construcciones S.A) con una superficie cubierta de 8.041 m2 y superficie de cocheras de 5.472 m2 en construcción frente al Hotel Sheraton, colectora Panamericana, Km 49,500 detenida la obra desde hace más de 8 años.

Y muy cerca de ahí, sobre Colectora Panamericana y calle Sargento Cabral, el proyecto Taxodium sobre 4 hectáreas para construir 250 viviendas, abandonado desde hace 8 años aproximadamente.

Existen otras construcciones de menor envergadura. pero que también hacen al abandono que estamos detallando.

Si hacemos una sumatoria de los metros detallados anteriormente, nos aproximamos a los 100.000 metros cuadrados construidos sin uso comercial o de servicios, para lo cual se necesita políticas públicas a nivel municipal, provincial o nacional para que reactiven la construcción y/o el uso de esos inmuebles en un entorno urbano que motive la actividad comercial en Pilar que tanto lo necesita.

Por Julio Daniel Castro
Danielcastro607@hotmail.com

R.N.P.S.P. N°2

PLATAFORMA DE ENVÍOS OCA

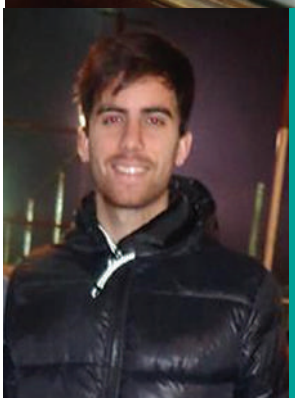
Ahora podés gestionar online tus envíos desde donde estés, y entregarlos en cualquier punto del país.

INGRESÁ

A la Plataforma desde **www.oca.com.ar** y comenzá a disfrutar de los beneficios.

Registrate · Cargá los datos · Confirmá tu envío · Envialo

OCA
Las buenas noticias llegan.



ALAN RESER: PREMIO JOVEN EMPRESARIO BONAERENSE 2018

Alan Reser es un estudiante de Educación Física, que llegó a ser ternado como finalista para el premio Joven Empresario Bonaerense 2018.
Reser lleva adelante un emprendimiento, junto con un compañero, que apunta a mejorar las aptitudes físicas y cognitivas de las personas, sobre todo en un contexto de sedentarismo y estrés que disparan varias enfermedades, como la obesidad, problemas cardiacos y la diabetes.

-¿De qué se trata tu emprendimiento?
-Salud y Neurociencia. Está dirigido a adolescentes, adultos y ancianos. Se trata de mejorar y desarrollar las aptitudes físicas, cognitivas e integrales de cada individuo. Focalizar en deficiencias corporales, en el sistema inmunológico y/o cognitivo, trabajar sobre ello y mejorar la vida diaria de cada persona. La actual sociedad tecnológica e industrializada en la que vivimos, nos lleva a convertirnos en sedentarios. Por ello empiezan a generarse enfermedades como la obesidad, diabetes, cáncer, estrés, etc., que pueden mejorarse por la actividad física y el entrenamiento personalizado, acorde a los objetivos particulares, mediante ejercicios saludables y de neurociencia-, explica Reser.

La clave, explicó el joven, es diseñar un plan de trabajo específico a cada persona.
"La diferencia está en el servicio. Porque nuestros clientes tienen diversos problemas como la hipertensión o el asma. Realizamos actividades acorde a estas particularidades, con ejercicios personalizados y actividades de neurológicas específicas", continúa el joven emprendedor.
"Realizamos el mismo rol en diferentes horarios y con diferentes clientes para lograr un trabajo aún más personalizado. Mi experiencia va desde clases en colegios a chicos, hasta preparador físico en un club de fútbol. Aportando mi experiencia en diferentes edades y mis conocimientos académicos en las actividades del emprendimiento", agrega Reser.
Maquinaria, materiales, capacitaciones específicas, cuidados y prevención de la salud de las personas, asegura Reser, "son nuestro pilar, porque realizamos trabajos específicos, somos jóvenes y traemos ideas innovadoras para la actividad física".
"Buen trato, amabilidad y buena predisposición con los clientes, para lograr más objetivos y mejores para el acondicionamiento físico y la rehabilitación deportiva", concluye.

SERVESALUD

Servesalud y SCIPA juntos pensando en tu salud.

Los socios de SCIPA y sus empleados pueden acceder a los planes de Servesalud con un descuento del 10% sobre el valor de la cuota mensual.

¿Qué ofrece Servesalud?

- Más de 45 años de experiencia.
- Variedad de planes con o sin reintegro.
- Amplia cartilla médica.
- Profesionales e instituciones de primer nivel.
- 50% de descuento en medicamentos.
- Atención personalizada.

Solicite un asesor comercial al **3220 5225** o vía e-mail a **areacomercial@servesalud.com.ar**

Más información en
www.servesalud.com.ar

@Servesalud

SERVESALUD Obra Social de Dirección

Un bien de familia

SERVESALUD Obra Social de Dirección - RNOS 400404 - RNEMP 614234 Sede Central: Rodríguez Peña 1474 - CABA - Tel: (011) 3220-5200
Órgano de Control: SSSalud - 0800-222-72583 - www.sssalud.gob.ar

ALGUNAS ACTIVIDADES QUE SE DESARROLLARON EN LA CÁMARA

30 DE AGOSTO

MEDICINA LABORAL Y NOVEDADES DEL SISTEMA DE RIESGO DE TRABAJO

Disertantes: Dr. Mariano Maller
Médico del Hospital Austral
Sra. Marcela Narvaez
Gerente de Asociar ART suc. Pilar
Ingeniero Federico Albarracin
Prevencionista de ASOCIART ART

Moderadora: Dra. Moira Dolera Lembeye

30 DE AGOSTO

DESAYUNO DE TRABAJO EN UNIVERSIDAD DEL SALVADOR

Participando en el proyecto de diseño urbanístico para Pilar.

31 DE AGOSTO

Participamos junto con los representantes de las cámaras locales a la mesa de trabajo por la visita Wagner a los que se les planteó la venta ilegal, las inspecciones sectorizadas.

18 DE SEPTIEMBRE

ESTUVIMOS PRESENTES EN EL ENCUENTRO PYME

Nuevas tendencias de Comercialización por el Lic. Damián Di Pace, pudiendo cruzar algunas palabras con el Ministro de la Producción Bonaerense, Javier Tizado.

18 DE SEPTIEMBRE

SCIPA representada por el Ing. Gerardo Ríos, presente en la reunión informativa de las Comisiones de Obras Públicas, Pymes y Comercio en la Cámara de Diputados.

27 DE SEPTIEMBRE

CHARLA SEGURIDAD E HIGIENE LEY 19.587 / RIESGO EN EL TRABAJO LEY 24.557

Disertantes: Lic. Daniel Pinheiro e Ing. Miguel Bucci del Instituto Superior de Formación Docente y técnica del Bicentenario.

9 DE OCTUBRE

SCIPA representada por Hugo Saini, presente en las oficinas de Aerolíneas Argentinas en Miami con su Director Regional Marcelo Bottini, con el Vicepresidente de la Cámara Argentina Americana de Florida terminando el acuerdo de cooperación.

23 DE OCTUBRE

ALIMENTACIÓN SALUDABLE

Disertantes:
Lic. Silvia Juárez – Jefa del Servicio de Soporte Nutricional del Hospital Austral.
Lic. María Guadalupe Vargas.

23 DE OCTUBRE

Participamos en la Conferencia Actualidad Económica y Sociedad en la USAL.

30 DE OCTUBRE

HABLAR CON IMPACTO

Seminario que organizado por SCIPA para aprender a "Hablar con impacto". Taller con la Asociación Latinoamericana de Relaciones Públicas a cargo de María del Carmen Poo.

10 DE NOVIEMBRE

Reunión con representantes de la Cámara Argentina Americana proyectando ronda de negocios para marzo de 2019.

15 DE NOVIEMBRE

MESA DE TRABAJO "CADENA ALIMENTICIA"

Ing. Pedro Aboitiz INTA, Personal de INDEC, Presidente de la Coop. 2 de septiembre Oscar Caiguara y la Licenciada en Nutrición Liliana Sánchez.

24 DE NOVIEMBRE

CENA ANUAL

SCIPA festejó su 72º Aniversairio con la tradicional Cena Anual organizada por la Cámara.

28 DE NOVIEMBRE

SEGUNDA EDICIÓN DE MARKETING DIGITAL

Charla a cargo de Lola Inchauspe Castanier - Lic. Adm. de Empresas / Especialista en Marketing Digital.

28 DE OCTUBRE

"CORRE PILAR" SEGUNDA EDICIÓN

Con la participación de más de 250 corredores.

8 DE NOVIEMBRE

PREMIO MUJERES EMPRESARIAS BONAERENSES 2018

Pilar siempre con finalistas María Cristina Antón y Graciela Campodoglio.

15 DE NOVIEMBRE

MARKETING DIGITAL

Charla a cargo de Lola Inchauspe Castanier - Lic. Adm. de Empresas / Especialista en Marketing Digital.

23 DE NOVIEMBRE

Asistimos a la Asamblea Anual Ordinaria de F.E.B.A. renovando el cargo de SCIPA de Vocal Titular y representados por el Ing. Gerardo Ríos.

26 DE NOVIEMBRE

LABORATORIO PYMEX

Taller Laboratorio PyMEx "Proyecto Exportador: Destino Brasil".

11 DE DICIEMBRE

SEGUNDA EDICIÓN HABLAR CON IMPACTO

Seminario que organizado por SCIPA para aprender a "Hablar con impacto". Taller con la Asociación Latinoamericana de Relaciones Públicas a cargo de María del Carmen Poo.

JAVIER SUÁREZ: PREMIO JOVEN EMPRESARIO BONAERENSE 2018

En el evento que reúne a los empresarios jóvenes destacados de toda la Provincia, uno de los ternados fue el pilarense Javier Suarez, cotitular de El Termómetro, medio periodístico local. Fue finalista en la categoría Impacto Social.

-¿Qué se siente ser finalista en los premios JE-FEBA?-, consultó **Revista SCIPA**.
-Orgullo por el trabajo que realizamos todos los días, un agradecimiento enorme por la gente que hacemos o formaron parte alguna vez de El Termómetro. Además destaco el apoyo de la comunidad de Pilar, son ellos los que muchas veces nos cuentan lo que les pasa y partir de eso desarrollamos nuestra labor. Si bien es algo que buscamos, ese ida y vuelta con la ciudadanía, siempre es reconfortante saber que nos eligen y confían en nosotros. Por último, agradecimiento a mi socio, Fabián De Rocco y una mención especial a SCIPA, a Edit y a Viviana, quienes me propusieron participar de este evento tan importante.

-¿Porque la categoría impacto social en un emprendimiento periodístico?
-Mi formación como politólogo tiene bastante que ver. Cuando uno ve las características de Pilar, nota que tiene un tamaño de más del doble de Capital Federal. A pesar de eso, tiene localidades bastante distantes con una población muy considerable. Sin embargo, lo que uno ve es que la administración pública y muchísimos organismos relevantes se encuentran en el centro histórico de Pilar. Incluso la actividad económica se encuentra ubicada en unas pocas zonas. Los medios de comunicación tenemos un rol clave en la difusión de los acontecimientos de la sociedad pero también del accionar de los organismos públicos. El acceso a la información es un derecho de las personas que además es uno pilares donde se asienta la democracia. En ese sentido, tenemos otro rol, poder hacer de nexo entre lo que le sucede a los pilarenses y hacérselo llegar a las autoridades. Ademas, todo lo que hacemos tiene como premisa no tener costo para el ciudadano, ya sea radio, web, redes sociales e incluso la edición impresa. Es la filosofía que tenemos desde siempre y la pensamos sostener para los futuros proyectos.

-¿Qué es lo que le depara el futuro al Termómetro?
-Estamos trabajando fuerte en varias iniciativas que combinan la tecnología, la participación ciudadana y el acceso gratuito a la información. En los primeros meses del año vamos a tener novedades, lo único que van a tener que hacer es estar atentos al Termómetro.

NIKE

The know how

St Giles INTERNATIONAL

CENTRO INTEGRAL DE ENSEÑANZA

Estudiá y Viajá a EE UU e Inglaterra

TALLER DE INICIACIÓN MUSICAL VIOLÍN Y GUITARRA

COACHING PEDAGÓGICO

Apoyo Universitario
Nivel primario y secundario
Todas las materias
En castellano e inglés
Tarea escolar

INGLÉS
PORTUGUÉS
FRANCÉS
ITALIANO
ALEMÁN
ESPAÑOL

Empresas
BUSINESS ENGLISH
ENGLISH FOR SPECIFIC PURPOSES
MADE TO MEASURE COURSES
Cursos regulares / intensivos
CLASES DE CONVERSACION CON NATIVOS
Coffee & News
Exámenes Internacionales

GABINETE ESPECIALIZADO

Neurosicoeducación
Problemas de aprendizaje
Técnicas de estudio

Tel.: 0230 4668528 / 0230 15 4363781

www.tkhpilar.com.ar / theknowhow2010@gmail.com
Las Magnolias 771/773 local 8 (en frente de Palmas del Pilar) - Pilar

Teléfonos útiles

Oficinas Públicas

Registro Civil:
A. Lubo 530. Tel. 0230-4420688

Municipalidad del Pilar - Conmutador:
Rivadavia 660. Tel. 0230-4669200

AFIP:
Colectora 12 de octubre Nº 574, Panamericana Km 53,3
Tel. 0230 - 4424998 / 4423385

ANSES:
Ruta 8 y 11 de Septiembre. Tel. 0230-4434825

Hospital Municipal Pilar:
Victor Vergani 860. Tel. 0230-4669265

Comisaria 1ra de Pilar:
Tucuman 570. Tel. 0230-4430041/4430130

Comisaria Del Viso:
R. de Castro y Gimenez. Teléfono: 02320-470111/400734

Comisaria Derqui:
Av. de Mayo y Dorrego. Teléfono: 0230-4485101 / 4485514

Comisaria Manuel Alberti:
Teléfono: 02320-471700

Comisaria Villa Rosa:
Teléfono: 0230-4495101 / 0230-4495113

Destacamento La Lonja:
Teléfono: 0230-4470483

Destacamento Fátima:
Teléfono: 0230-4499430

Comisaria de la Mujer y la Familia:
Rivadavia 459. Teléfono: 0230-4422128

Bomberos Voluntarios:
Ituzaingo y Tucuman. Tel. 0230-4420555/4433322

Bomberos Del Viso
Teléfono: 02320-472229

CETRAI:
Victor Vergani 843. Tel. 0230-4426201

A.C.A. Auxilio Mecánico:
Ruta 8 Km 53. Tel. 0800-777-2894, desde el celular *222, las 24 hs. Administración: 0230-442-8870

Emergencias

- Policia - 911
- Bomberos - 101
- Emergencias Médicas - 107
- Defensa Civil - 103

Biblioteca

Biblioteca Popular Bartolomé Mitre:
Belgrano N° 553. Tel: 0230-4431818

Centros Empresariales y Comerciales

Cámara de Comerciales e Industriales Part. y Afines (S.C.I.P.A.):
Sede Central: Pedro Lagrave 563 Pilar. Tel: 0230 4426984
Local 68 Torres Del Sol.

Cámara Empresarios Parque Industrial Pilar (C.E.P.I.P.)
Ruta 8 Km 60 Parque Industrial Pilar,
Calle del Canal N 1758 02304-491994 02304-491892

Reclamos

Edenor
Chacabuco N° 450
0800-666-4004

Sudamericana de Aguas
Pedro Lagrave esq. Paraná
0800-222-9707

Gas Natural Ban
Independencia 530
Fonogas: 0810-888-1137
Urgencias: 0810-333-46226

Telefonica de Argentina
Tucuman 420
Discado abreviado: 112

BANCOPATAGONIA

Soluciones
a la medida de su negocio

- Cuenta corriente
- Tarjetas de crédito comerciales y personales, con ahorros y beneficios
- Servicio de acreditación de cupones
- Líneas de financiación
- Inversiones

Solicite Patagonia PyME en cualquiera de nuestras sucursales.

EL OTORGAMIENTO DE LAS CUENTAS PATAGONIA PYME SE ENCUENTRA SUJETO A LA APROBACIÓN DE LAS CONDICIONES CREDITICIAS Y DE CONTRATACIÓN ESTABLECIDAS POR BANCO PATAGONIA S.A. LOS ACCIONISTAS DE BANCO PATAGONIA S.A. LIMITAN SU RESPONSABILIDAD A LA INTEGRACIÓN DE LAS ACCIONES SUSCRIPTAS. EN VIRTUD DE ELLO, NI LOS ACCIONISTAS MAYORITARIOS DE CAPITAL EXTRANJERO NI LOS ACCIONISTAS LOCALES O EXTRANJEROS, RESPONDEN EN EXCESO DE LA CITADA INTEGRACIÓN ACCIONARIA POR LAS OBLIGACIONES EMERGENTES DE LAS OPERACIONES CONCERTADAS POR LA ENTIDAD FINANCIERA. LEY 25.738.

TRANSUR S.A.

TRANSUR S.A.

Eficiencia en higiene urbana
y medio ambiente.

0-800-555-8726

ISO 9001 ISO 14001

Complejo Pilar Bureau // Ruta Panamericana Km. 49,50 // 1629 - Pilar, Buenos Aires - Argentina
Tel. 0230 4473665/4473667 // www.transur.net